

- 2.2. A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében a kivitelezést szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, határidőben elkészíteni, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó a szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 2.3. Vállalkozó a Szerződéses Megállapodás aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat átvette, azokat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 3.2 pont szerinti árat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg.
- 2.4. A teljesítés helye: 5742 Elek város belterülete a 2.1. pontban részletezett helyszínek.
- 2.5. A Vállalkozó a teljesítés során alvállalkozó igénybevételére jogosult.

3. Ellenszolgáltatás összege

- 3.1 A Szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú. A Vállalkozói díj
3.937.008,- Ft + 1.062.992 ÁFA = 5.000.000,- Ft bruttó összegű
azaz: ötmillió forint, melynek alapjául a beárazott költségvetés szolgál.
- 3.2 A Vállalkozó a Szerződéses Ár fejében teljes körűen vállalkozik a szerződéses kivitelezésre, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződés Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

4. A megvalósítás időtartama, teljesítés határideje, kötbér

- 4.1. A munkaterület átadása szerződéskötéssel egyidejűleg történik.
- 4.2. A kivitelezés teljesítésének végső időpontja: 2019. szeptember 30. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.
- 4.3. A Szerződés kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó a 3.1 pont szerinti nettó vállalkozói díj 1 %/napnak megfelelő összegű késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér felső határa a nettó vállalkozói díj 20%-a.
- 4.4. Amennyiben a tárgyi kivitelezés Vállalkozó hibájából meghiúsul, akkor a Vállalkozó a Megrendelőnek a nettó vállalási ár 30 %-nak megfelelő meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha a Vállalkozó a teljesítési véghatáridőt túllépte és a Megrendelő által biztosított újabb (legalább 30 napos) határidő alatt sem teljesíti maradéktalanul a szerződés szerinti kötelezettségeit.

